

Kadans Real Estate GmbH, Schloss-Rahe-Straße 15, D-52072 Aachen

@home - Development-Service Ltd.  
Herr Markus Lippert  
Wingchen 3

53359 Rheinbach

**Kadans Real Estate GmbH**

Schloss-Rahe-Straße 15

D-52072 Aachen

T +49 241 93672800

F +49 241 93672890

info@kadans.de

www.kadans.de

Geschäftsführer:

Dipl.-Ing. Ernest Meertens

Amtsgericht Aachen HRB 14324

Aachen, im Juli 2011  
EME-UHo

## Referenz

Sehr geehrter Herr Lippert,

gerne kommen wir Ihrer Bitte nach, Ihnen unsere positive Zusammenarbeit zu bestätigen und Ihnen zu erlauben, uns als Referenz zu benennen.

Für die Sidus Germania I BV aus den Niederlanden, deren Verwalter wir in Deutschland sind, suchten wir für das Ärztehaus in Rheinbach zuerst eine Firma, die die Pflege und Reinigung der Außenanlagen für uns übernahm. Hierzu wurde mit Ihnen ein Vertrag zum 01.09.2009 abgeschlossen.

Durch Ihr Engagement und Ihre Zuverlässigkeit wurde dieser Vertrag dann im Januar 2010 mit den Hausmeistertätigkeiten erweitert.

Nunmehr umfassten Ihre Tätigkeiten:

- Überwachung und Serviceverwaltung aller technischen Einrichtungen im Gebäude und um das Gebäude herum
- Kontrolle, Pflege, Wartung und Instandhaltung der Immobilie
- Garten- und Landschaftspflege
- Winterdienst
- kleinere Reparaturen.
- 24 Stunden Notdienst

Im Rahmen dieses Vertrages haben Sie die Ihnen übertragenen Aufgaben bzw. Leistungen gewissenhaft ausgeführt und stets alles getan, was zu einer ordnungsgemäßen Hausmeistertätigkeit notwendig war. Die Interessen der Eigentümerin wurden Ihrerseits immer gewahrt und wir hatten eine zuverlässige Vertretung vor Ort.

Wir wünschen Ihnen weiterhin viel Erfolg und bedanken uns nochmals für die gute Zusammenarbeit, die mit dem Verkauf des Ärztehauses Rheinbach endete.

Mit freundlichen Grüßen  
Kadans Real Estate GmbH

Dipl.-Ing. Ernest Meertens  
- Geschäftsführer -

Steuer Nummer: 201/5973/3971  
USt-IDNr.: DE814884170

Commerzbank Aachen  
123 505 000 BLZ 390 400 13